



C.A.R. S.C.P.A. CENTRO AGROALIMENTARE ROMA

AFFIDAMENTO SERVIZIO INTEGRATO DI MANUTENZIONE, CONDUZIONE E PRESIDIO DEL CENTRO AGROALIMENTARE ROMA.

Informazioni sulla gara	
ID	148
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CIG:	8259992906
CUP:	F94B20000150005
Tipo di fornitura:	Servizi
RUP:	FABIO MASSIMO PALLOTTINI
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	C.A.R. S.C.P.A. CENTRO AGROALIMENTARE ROMA
Centro di costo:	C.A.R. S.C.P.A. - UFFICIO ACQUISTI
Destinatario fornitura/servizio:	C.A.R. S.C.P.A. - UFFICIO ACQUISTI
Aggiudicatario:	CONSORZIO INNOVA Società Cooperativa
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	3.783.532,95 €
Data di aggiudicazione:	19 febbraio 2021
Comunicazione:	<u>Si informa che in data 27/10/2020 è stata integrata la documentazione di gara.</u>

Importi e oneri	
Importo complessivo a base d'asta:	4.650.000,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	4.510.500,00 €
Oneri:	139.500,00 €
Garanzia fideiussoria:	93.000,00 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica	
Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	6.1 Formula interpolazione bilineare (X=0.80)
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	30

Date pubblicazione e scadenza	
Data inizio partecipazione:	11 agosto 2020 11:03:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	21 ottobre 2020 12:00:00
Data scadenza:	04 novembre 2020 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa
DGUE (Disciplinare di gara paragrafo A punto 2)
Domanda di partecipazione (Disciplinare di gara paragrafo A punto 1)
Dichiarazioni sostitutive (Disciplinare di gara paragrafo A)
Documento di Identità
Garanzia provvisoria (Disciplinare di gara paragrafo A punto 4)
Referenze bancarie (Disciplinare di gara punto 5)
attestazione di avvenuto sopralluogo (Disciplinare di gara paragrafo A punto 6)
PASSOE (Disciplinare di gara paragrafo A punto 7)
Avvalimento (Disciplinare di gara paragrafo A punto 8)
Dichiarazioni sostitutive certificazione di qualità(Disciplinare di gara paragrafo A punto 3)

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica
Offerta economica
Eventuali documenti integrativi

Documentazione gara
Bando di gara GUUE
Disciplinare di gara
Schema di contratto
Protocollo di integrità Roma Capitale
Capitolato tecnico
DUVRI
DGUE
Bando di gara GURI
Allegato A - Schede di manutenzione
Allegato B - Elenco prezzi
Relazione Generale
QUESTIONARIO CHIARIMENTI
Diagnosi energetica
Planovolumetrico CAR
Avviso di proroga scadenza
QUESTIONARIO CHIARIMENTI 27.10.2020

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
Richieste chiarimenti.	Si informa che nella Piattaforma digitale, tra la documentazione di gara, è disponibile il file "QUESTIONARIO CHIARIMENTI" e l'avviso di Proroga dei termini.
Domanda	Risposta
Richiesta chiarimenti	Si informa che nella Piattaforma digitale, tra la documentazione di gara, è disponibile il file "QUESTIONARIO CHIARIMENTI 27.10.2020"

Criteria punteggi documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
Organizzazione e Metodologie Operative	
Dotazioni Minime e Personale	10.00
Gestione del Servizio	10.00
Help Desk e Reperibilità	5.00
Implementazioni sistema Monitoraggio	5.00
Totale criterio	30.00
Progetto e Piano Manutentivo	
Piano di avviamento	10.00
Progetto manutentivo	10.00
Totale criterio	20.00
Proposte Migliorative alla Manutenzione Evolutiva	
Progetto Efficientamento Climatizzazione	5.00
Progetto Illuminotecnico	5.00
Totale criterio	10.00
Proposte Migliorative rispetto ai criteri minimi richiesti dal Capitolato Tecnico Prestazionale	
Materiale scorta Magazzino	5.00
Piani di Emergenza	5.00
Totale criterio	10.00
Totale	70.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi