

SCHEMA DI CONTRATTO

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IL CENTRO AGROALIMENTARE ROMA.
CODICE CIG: 894311297B
CODICE CUP: F99J21009520005**

TRA

CAR s.c.p.a., con sede in Guidonia Montecelio (RM), Via Tenuta del Cavaliere n 1, in persona del _____;

E

_____, con sede in _____ Via _____ in persona del _____

(di seguito "Aggiudicatario")

PREMESSO

- che si rende necessario procedere all'affidamento, secondo quanto meglio precisato nel Capitolato Tecnico Prestazionale, del servizio di pulizia presso il Centro Agroalimentare Roma (nel seguito anche indicato CAR).
 - che a tal fine, con bando trasmesso alla G.U.C.E. in data _____ e pubblicato sulla G.U.R.I. n. _____ del _____, è stata indetta una gara a procedura aperta per l'affidamento dei servizi e l'espletamento delle suddette attività ;
 - che è risultata aggiudicataria della gara la società _____.
- Tutto ciò premesso tra le Parti si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1

Norme regolatrici del contratto

L'esecuzione del contratto è regolata: a) dalle clausole del contratto; b) dalle prescrizioni di cui al Capitolato Tecnico Prestazionale e di cui al bando pubblicato sulla G.U.C.E. in data _____ e sulla G.U.R.I. n. _____; c) dalle clausole del Disciplinare di gara; d) dall'offerta presentata dall'Aggiudicatario che costituisce parte integrante e sostanziale del presente Atto; e) dalle norme di legge vigenti che disciplinano la prestazione delle attività e le norme tecniche vigenti; f) dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti per quanto non regolato dai precedenti punti; g) dalle direttive della U.E. e dalle leggi e dai Regolamenti dello Stato che regolano gli appalti pubblici di forniture e servizi.

L'Aggiudicatario eseguirà le prestazioni nel rispetto delle condizioni contenute nel presente contratto e negli atti in esso richiamati e ad esso allegati, e dovrà tenere conto delle indicazioni, disposizioni e/o direttive che potranno essere impartite dal Responsabile del Procedimento.

Articolo 2

Oggetto

Il presente Atto disciplina la prestazione, da parte dell'Aggiudicatario, dei servizi di pulizia sulle aree e nei fabbricati del Centro Agroalimentare Roma, sito in Guidonia Montecelio, alla Via Tenuta del Cavaliere n.1, il tutto come meglio specificato nel Capitolato Tecnico Prestazionale che qui deve intendersi integralmente riportato e trascritto.

Articolo 3

Durata e importo contrattuale massimo

Il servizio, secondo le modalità previste nel Capitolato Tecnico Prestazionale, avrà durata di anni tre a far data dalla sottoscrizione del presente contratto.

Il corrispettivo omnicomprensivo per l'espletamento dei servizi offerti in sede di gara, senza eccezione alcuna, è di € _____ (euro _____) oltre I.V.A. pari all'importo offerto dall'Aggiudicatario, di cui € 349,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 3 anni per un importo di € _____ (euro _____) di cui € 349,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La stazione appaltante esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore mediante posta elettronica certificata almeno un mese prima della scadenza del contratto originario.

È vietato il rinnovo tacito del presente contratto.

I contratti stipulati in violazione del predetto divieto sono nulli.

Il corrispettivo è a corpo e si intende fisso, invariabile ed immodificabile per tutto il periodo di validità del presente contratto.

E' ammessa la revisione prezzi in relazione a quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lett. a), del Decreto Legislativo 50/2016. Tale revisione verrà operata sulla base di un'istruttoria condotta dal Dirigente Responsabile dell'acquisizione del servizio, che potrà attenersi discrezionalmente, in mancanza di pubblicazione dei prezzi di mercato dei principali beni e servizi acquisiti dalle pubbliche amministrazioni e di prezzi di riferimento raffrontabili, come determinati dall'Osservatorio Contratti Pubblici, alla variazione annuale dell'indice FOI, pubblicato mensilmente dall'Istat, con riferimento alla data iniziale del servizio e al termine annuale dello stesso e così di seguito di anno in anno.

La parte interessata alla revisione dovrà indicare nella documentazione le date di riferimento degli indici ai fini del raffronto tra quelli di base e quelli presentati a supporto delle richieste di variazione del prezzo.

Non è ammessa la fatturazione con il prezzo revisionato prima della comunicazione dell'assunzione del relativo provvedimento da parte di Car s.c.p.a.

La revisione, richiesta in modo documentato dalla parte interessata, decorre, ove accettata, dal momento della richiesta stessa.

L'eventuale revisione non avrà comunque effetto retroattivo e non comprenderà la prestazione contrattuale già eseguita.

L'Aggiudicatario nel corso dell'esecuzione del contratto, ha l'obbligo di accettare, alle condizioni tutte del contratto stesso, un aumento o diminuzione dell'importo contrattuale fino alla concorrenza di un quinto.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs 50/2016. In tal caso, l'Aggiudicatario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Articolo 4

Modalità di corresponsione del corrispettivo

L'erogazione del compenso per lo svolgimento delle attività di cui al Capitolato Tecnico Prestazionale, avverrà attraverso la corresponsione di un canone trimestrale di € _____ (euro _____) a partire dal trimestre successivo alla stipula del presente contratto.

Con il canone trimestrale si intendono compensati, senza alcuna eccezione, ogni fornitura, ogni imposta di consumo, ogni trasporto, l'assicurazione dei dipendenti contro gli infortuni sul lavoro e le varie assicurazioni sociali e previdenziali.

In base al rapporto trimestrale redatto dalla Stazione Appaltante sul regolare svolgimento del servizio, verranno emesse trimestralmente dall'Aggiudicatario le fatture relative alle prestazioni effettuate.

I mandati di pagamento saranno esigibili mediante accredito in conto corrente bancario, entro 30 giorni data fattura fine mese.

L'Aggiudicatario dovrà trasmettere, unitamente a ciascuna fattura, copia della dichiarazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., allegata al presente contratto e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, debitamente compilata e sottoscritta dall'Aggiudicatario e, nel caso, da tutti i soggetti ivi indicati.

L'Aggiudicatario prende atto che la mancata allegazione della suddetta dichiarazione implica la sospensione del procedimento di liquidazione delle spettanze della relativa fattura e che, conseguentemente, ogni somma che, a causa della mancata produzione della certificazione di cui sopra, non venga corrisposta da Car s.c.p.a, non sarà produttiva di alcun interesse in favore dell'Aggiudicatario.

L'Aggiudicatario si impegna a notificare tempestivamente eventuali variazioni che si richiedessero nelle modalità di pagamento.

In caso di R.T.I., le fatture, distinte per ciascuno dei componenti l'Associazione Temporanea, saranno viste e trasmesse alla Stazione Appaltante da ciascun componente il Raggruppamento.

Le fatture emesse da ciascuna Mandante dovranno riportare nell'oggetto il periodo di fatturazione, l'importo da liquidarsi a ciascuna Mandante con riferimento a detto periodo e la percentuale di competenza economica rispetto a quanto indicato in sede di offerta.

I pagamenti verranno effettuati nei confronti di ciascun singolo componente il Raggruppamento Temporaneo.

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 è fatto obbligo all'appaltatore, ai subappaltatori e subcontraenti di rispettare le norme sulla tracciabilità degli appalti ex art. 3 Legge 136/2010.

In caso di R.T.I., la mandataria si obbliga a rispettare le norme in materia di tracciabilità nei pagamenti effettuati nei confronti delle mandanti, all'uopo inserendo un'apposita clausola nel contratto di mandato.

A tal fine l'Aggiudicatario è informato che il Codice C.I.G. ed il Codice CUP relativi al presente appalto sono rispettivamente:

CODICE CIG: 894311297B

CODICE CUP: F99J21009520005

I predetti codici dovranno essere riportati su tutti i documenti contabili relativi all'appalto.

Il pagamento avverrà mediante bonifico bancario. A tal fine l'appaltatore dichiara che gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale, dedicato anche in via non esclusiva al presente appalto, sono i seguenti:

- codice IBAN _____ conto corrente intrattenuto presso _____

Le generalità e il codice fiscale della persona delegata ad operare sul suddetto conto sono:

_____ nat a _____ il _____, C.F. _____.

La cessazione o la decadenza dall'incarico delle persone autorizzate ad operare sul conto corrente dedicato, nonché a riscuotere e quietanzare deve essere tempestivamente notificata alla Stazione Appaltante.

Articolo 5

Oneri ed obblighi a carico dell'Aggiudicatario

L'Aggiudicatario assume ogni responsabilità connessa allo svolgimento del servizio oggetto dell'appalto, con le precisazioni di cui al già citato Capitolato Tecnico Prestazionale.

L'Aggiudicatario dovrà eseguire il servizio nell'osservanza di tutti i patti, gli oneri e le condizioni contenute nel presente contratto e nel rispetto della normativa vigente.

L'Aggiudicatario si impegna ad effettuare il servizio di cui agli articoli precedenti con perfetta regolarità ed efficienza e sotto la personale sorveglianza del titolare ovvero di un suo legale rappresentante ovvero di persona responsabile a ciò espressamente delegata. Sono a carico dell'Aggiudicatario le spese relative alla fornitura ed alla manutenzione delle dotazioni necessarie per l'espletamento delle prestazioni richieste.

Car s.c.p.a. si riserva la facoltà di controllare l'espletamento del servizio da parte del personale addetto.

Tale controllo, comunque, non potrà essere invocato al fine di provare l'instaurazione di un rapporto di lavoro dipendente tra il personale dell'Aggiudicatario e la Car s.c.p.a.

Al fine di garantire la privacy, l'Aggiudicatario si obbliga ad osservare ed a far osservare al personale utilizzato, dipendenti e collaboratori oltre alle disposizioni relative alle misure minime di sicurezza per la custodia delle informazioni, anche le norme di condotta per gli incaricati del trattamento dei dati personali, se compatibili con l'oggetto del servizio, e le direttive eventualmente impartite dal responsabile del trattamento della Car s.c.p.a.

L'Aggiudicatario si impegna affinché il servizio sia erogato dal personale i cui nominativi sono stati appositamente indicati.

L'Aggiudicatario, inoltre, garantisce che detto personale viene regolarmente sottoposto alle visite periodiche di controllo previste dalla vigente legislazione in materia.

L'Aggiudicatario garantisce sempre e comunque l'erogazione dei servizi previsti dal presente contratto e nel Capitolato Tecnico Prestazionale; in caso di assenza del personale, dovrà comunicare tempestivamente il nominativo e l'indirizzo del personale incaricato della sostituzione.

L'Aggiudicatario garantisce che il personale in sostituzione sia stato preventivamente formato ed istruito circa le modalità di espletamento del servizio e pertanto garantirà la perfetta funzionalità delle mansioni di competenza.

L'Aggiudicatario garantisce che, durante la permanenza negli immobili di Car s.c.p.a., il personale incaricato, manterrà un contegno irreprensibile nei confronti del personale della Car s.c.p.a., dei visitatori della Car s.c.p.a. oltre che naturalmente nei confronti degli ospiti che accedono ai locali della Car s.c.p.a. stessa.

L'Aggiudicatario si impegna a rispettare le disposizioni vigenti in materia di riservatezza. In particolare, pena la risoluzione del contratto e fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento dei danni eventualmente subiti, l'Aggiudicatario garantisce il rispetto, proprio e del personale fornito, del vincolo della riservatezza non divulgando le informazioni, i dati, la documentazione e le notizie acquisite.

Articolo 6

Modalità di attivazione del servizio

L'Aggiudicatario si obbliga a procedere nell'esecuzione dei servizi, conformemente a quanto prescritto dal Capitolato Tecnico Prestazionale, che qui deve intendersi integralmente riportato e trascritto.

L'esecuzione dei servizi e l'espletamento delle attività previste dal presente contratto dovranno inoltre procedere conformemente agli impegni assunti ed alla direttive, all'uopo, impartite dalla Car s.c.p.a.

Le Parti, ognuna per quanto di propria competenza, nomineranno un "Responsabile del Servizio" dell'Aggiudicatario e un "Direttore dell'Esecuzione" della Car s.c.p.a. Tali figure saranno responsabili, per conto di ciascuna Parte e per tutta la durata contrattuale, del coordinamento dell'intera fornitura dei servizi.

Il Direttore dell'Esecuzione di Car s.c.p.a. e il Responsabile del Servizio dell'Aggiudicatario di cui al precedente punto effettueranno con cadenza mensile una verifica dell'erogazione dei servizi.

L'Aggiudicatario dovrà presentare al Direttore dell'Esecuzione di Car s.c.p.a. un documento relativo all'esecuzione dei servizi.

Tale documento, oltre che i consuntivi delle attività svolte dovrà riportare indicazioni sulle attività concluse ed in corso, su eventuali criticità/ritardi, su relative azioni di recupero e razionali dello scostamento. Le eventuali osservazioni sui contenuti di tale documento e le conseguenti modifiche saranno formalizzate sotto forma di verbale o altra comunicazione scritta.

La Stazione appaltante non mette a disposizione dell'appaltatrice alcune bene strumentale di sua proprietà per l'effettuazione del servizio appaltato.

Articolo 7

Proprietà dei risultati

Le attività aggiuntive e migliorative realizzate all'interno del complesso del Centro Agroalimentare restano di esclusiva proprietà della Car s.c.p.a.

Articolo 8

Garanzia definitiva

A garanzia dell'adempimento di tutti gli obblighi previsti dal presente contratto o negli atti da questo richiamati, l'Aggiudicatario ha costituito, ai sensi e per gli effetti dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., una garanzia definitiva di € _____ (euro

_____) pari al _____ % dell'importo del contratto, con fideiussione bancaria o polizza assicurativa, che prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

L'Aggiudicatario si impegna, sin d'ora, a prorogare/rinnovare la predetta garanzia qualora la Stazione Appaltante si avvallesse della facoltà di rinnovo di cui al precedente art. 3.

Articolo 9

Penali

Nel caso in cui Car s.c.p.a. riscontri inadempienze agli obblighi contrattuali ovvero relativamente ai tempi ed alle modalità di gestione definite negli articoli precedenti, la stessa contesterà per iscritto, a mezzo posta elettronica certificata, tali inadempienze invitando l'Aggiudicatario a fornire dettagliate spiegazioni in merito entro dieci giorni dalla ricezione delle contestazioni.

In caso di inerzia ovvero qualora le spiegazioni fornite non siano considerate adeguate, salva ogni altra facoltà, Car s.c.p.a., per ogni inadempimento rispetto a quanto stabilito nel presente contratto e negli atti allo stesso allegati o richiamati, o per ogni giorno di ritardo rispetto alle tempistiche massime stabilite nel presente contratto e negli atti allo stesso allegati o richiamati, avrà l'insindacabile facoltà di applicare una penale pari all'1 % (uno per mille) dell'importo del presente contratto.

Le penali saranno irrogate con provvedimento di Car s.c.p.a. immediatamente esecutivo ed il corrispettivo, se non immediatamente pagato dall'Aggiudicatario, sarà trattenuto da Car s.c.p.a. in sede di pagamento delle fatture relative al primo trimestre di liquidazione successivo alla definizione della contestazione e, nel caso, ai trimestri di liquidazione successivi fino alla completa estinzione del debito dell'Aggiudicatario, ovvero dedotto dalla garanzia definitiva. In tal caso, l'Aggiudicatario ha l'obbligo di reintegrare tempestivamente l'importo della garanzia definitiva.

Qualora si verificassero persistenti e gravi inadempimenti delle prestazioni affidate, ovvero vengano irrogate penali per un totale complessivo pari al 10% dell'importo di aggiudicazione, ovvero nel caso vengano irrogate oltre n. 5 penalità nel periodo di un anno solare, Car s.c.p.a. ha facoltà di risolvere il presente contratto, senza obbligo di preavviso o di pronuncia giudiziaria e di fare eseguire le prestazioni non rese ad altro soggetto, in danno ed a spese dell'Aggiudicatario, salva ogni azione per il risarcimento del maggior danno subito nonché ogni altra azione che Car s.c.p.a. ritenesse di intraprendere a tutela dei propri interessi.

In ogni caso, la risoluzione del contratto opera di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. previa comunicazione di formale diffida che prescriva quanto l'Aggiudicatario debba fare per mettersi in regola con i propri obblighi, allorquando l'Aggiudicatario si renda colpevole di

frode o negligenza grave o quanto interrompa l'esecuzione del contratto anche se a causa di divergenze in ordine alla condotta tecnica.

Nel caso di risoluzione, l'Aggiudicatario potrà richiedere soltanto il pagamento dei servizi regolarmente eseguiti previa approvazione di qualità, salvo risarcimento dei danni che Car s.c.p.a. dovesse subire in conseguenza dell'inadempienza dell'Aggiudicatario.

A titolo esemplificativo e non esaustivo costituiscono inadempienze al presente contratto:

a) la mancata esecuzione dei servizi in appalto o di singole parti di essi, mancata vuotatura/sostituzione dei contenitori, la raccolta indifferenziata di rifiuti differenziati, il mancato spazzamento manuale o meccanizzato di un'area o porzione di essa, il mancato taglio dell'erba, mancato rispetto delle frequenze delle pulizie o livello di pulizia non sufficiente, mancata rimozione carogne;

b) le irregolarità commesse dal personale al servizio dell'impresa affidataria, nonché per il documentato comportamento scorretto verso il personale interno all'area CAR e per documentata indisciplina nello svolgimento delle mansioni, da parte del medesimo personale;

Anche con l'applicazione delle predette penali, l'Aggiudicatario resta obbligato a rimediare alla mancanza entro ventiquattro ore dalla notifica della contestazione da parte della Car s.c.p.a.

E' fatta salva la facoltà di Car s.c.p.a. di richiedere il risarcimento per i maggiori danni.

Articolo 10

Tutela contro azioni di terzi

L'Aggiudicatario garantisce in ogni tempo la Car s.c.p.a. da ogni e qualsiasi pretesa di terzi derivante da inosservanza, da parte dell'Aggiudicatario stesso, anche parziale delle norme contrattuali e da inadempienze nell'ambito delle attività e rapporti di sua competenza posti in essere dall'Aggiudicatario stesso per l'esecuzione dei servizi.

L'Aggiudicatario assume altresì la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, e sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei servizi di sua competenza, sollevando la Car s.c.p.a., da ogni responsabilità al riguardo.

Articolo 11

Obblighi retributivi

L'Aggiudicatario si impegna ad attuare, nei confronti dei lavoratori dipendenti, incaricati della esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle stabilite dai contratti di lavoro, da applicarsi, per categorie assimilabili e nella località in cui si svolgono i lavori stessi.

L'Aggiudicatario si impegna altresì a dimostrare, a qualsiasi richiesta della Car s.c.p.a., di aver adempiuto a tutte le disposizioni relative alle assicurazioni sociali stabilite dalla legge o dal contratto di lavoro, e dichiara altresì di assumere in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni, o danni recati eventualmente dal personale addetto a persone o cose sia della Car s.c.p.a., che di terzi in dipendenza da colpa o negligenza nell'esecuzione delle prestazioni stabilite.

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione

dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel presente contratto, l'Aggiudicatario si obbliga ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'operatore economico uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice, garantendo l'applicazione dei CCNL di settore, di cui all'art. 51 del d.lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

Articolo 12

Osservanza delle leggi

L'Aggiudicatario sarà tenuto all'osservanza di tutte le leggi, i decreti, i regolamenti e di tutte le prescrizioni vigenti, o che saranno emanate, indipendentemente dalle disposizioni del presente contratto. In particolare sarà tenuto a coordinarsi con i responsabili della sicurezza negli ambienti di lavoro della stazione appaltante.

Articolo 13

Riservatezza

L'Aggiudicatario si impegna ad osservare la massima riservatezza nei confronti delle notizie di qualsiasi natura comunque acquisite nell'espletamento delle operazioni di prestazione del servizio e nell'espletamento delle attività.

Articolo 14

Divieto di cessione del contratto

L'Aggiudicatario si obbliga a non cedere, senza il preventivo consenso della Car s.c.p.a., in modo totale o parziale, i diritti e i doveri derivanti dal presente contratto, pena l'immediata risoluzione dello stesso.

Articolo 15

Prova scritta

Qualunque modifica del presente contratto non potrà essere effettuata e qualunque pagamento non potrà essere provato che mediante atto scritto.

Per quanto non previsto dal presente contratto le parti fanno riferimento alle norme di legge, agli usi ed alle consuetudini locali.

Articolo 16

Clausola risolutiva espressa

Tutte le clausole del presente contratto hanno carattere essenziale e formano un unico e inscindibile contesto, sicché, per patto espresso, la violazione anche di una soltanto dà diritto alla Car s.c.p.a. di chiedere la risoluzione di diritto del contratto ex art. 1456 cod. civ. senza bisogno di diffida o di speciale costituzione in mora, salvo sempre il risarcimento dei danni.

A titolo meramente esemplificativo costituiscono inadempimento contrattuale, e quindi costituiscono giusta causa di risoluzione i seguenti casi:

- frode nella esecuzione della prestazione del servizio;
- manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione della prestazione del servizio;

- inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- sospensione del servizio da parte dell'Aggiudicatario senza giustificato motivo;
- rallentamento dei servizi, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei servizi nei termini previsti dal contratto;
- subappalto abusivo, cessione anche parziale del contratto;
- non rispondenza del servizio fornito alle specifiche di contratto e allo scopo del servizio stesso;
- perdita, da parte dell'Aggiudicatario, dei requisiti per l'esecuzione della prestazione, quali il fallimento, l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- mancata ripresa del servizio, in tutto o in parte, a seguito di interruzione, entro il termine fissato da Car s.c.p.a., fatti salvi i casi di forza maggiore;
- gravi irregolarità od omissioni riscontrate nell'esecuzione dei servizi in appalto che abbiano arrecato o possano arrecare danno a Car s.c.p.a.;
- abituale inadempienza, omissione o negligenza nello svolgimento dei servizi, quando la gravità e la frequenza delle infrazioni compromettano il regolare svolgimento del servizio stesso;
- cessione totale o parziale del contratto;
- il mancato mantenimento della garanzia definitiva per tutto il periodo di vigenza dell'appalto;
- l'aver riportato condanna passata in giudicato per uno dei reati previsti dal D.lgs. 231/2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- qualora l'Aggiudicatario non si conformi, entro il termine eventualmente fissato da Car s.c.p.a., all'intimazione di porre rimedio a negligenze o a inadempienze contrattuali che compromettano gravemente la corretta esecuzione dell'appalto;
- qualora l'Aggiudicatario rifiuti o trascuri di eseguire gli ordini di servizio impartiti da Car s.c.p.a.;
- ripetuto conferimento di rifiuti differenziati agli impianti di smaltimento finale.

Eventuali mancate contestazioni o atti di tolleranza di pregressi inadempimenti del Committente, non possono essere intesi come rinuncia del Committente ad avvalersi della clausola risolutiva di cui al presente articolo.

Articolo 17

Recesso dal contratto

Conformemente a quanto previsto dell'art. 92 del medesimo D. Lgs 159/2011 e s.m.i., i corrispettivi sono corrisposti sotto condizione risolutiva, e Car s.c.p.a. può recedere dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore dei lavori già eseguiti nei limiti delle utilità conseguite, a seguito degli accertamenti imposti dalla normativa vigente in materia di lotta alla delinquenza mafiosa e ad altre forme di criminalità organizzata.

Articolo 18

Oneri fiscali e spese contrattuali

Ai sensi delle vigenti disposizioni, l'Aggiudicatario assumerà a suo carico tutti gli oneri fiscali e tutte le spese contrattuali e di copia relative al contratto.

Articolo 19

Codice Etico

L'Aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza e di accettare il Codice Etico adottato da Car s.c.p.a. pubblicato sul sito della Stazione Appaltante.

Articolo 20

Domicilio legale

Le Parti eleggono il proprio domicilio legale nelle rispettive sedi indicate in epigrafe.

Articolo 21

Definizione delle controversie

Per le controversie derivanti dal presente contratto è competente il Foro di Tivoli, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

Guidonia Montecelio (RM), lì

Per Car s.c.p.a.

Per l'Aggiudicatario

L'impresa approva in modo espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, 2^a comma, c.c., i seguenti articoli:

Art. 1 NORME REGOLATRICI DEL CONTRATTO

Art. 2 OGGETTO

Art. 3 DURATA E IMPORTO CONTRATTUALE MASSIMO

Art. 4 MODALITA' DI CORRESPONSIONE DEL CORRISPETTIVO

Art. 5 ONERI E OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Art. 6 MODALITA' DI ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO

Art. 7 PROPRIETA' DEI RISULTATI

Art. 8 GARANZIA DEFINITIVA

Art. 9 PENALI

Art. 10 TUTELA CONTRO AZIONI DEI TERZI

Art. 11 OBBLIGHI RETRIBUTIVI

Art. 12 OSSERVANZA DELLE LEGGI

Art. 13 RISERVATEZZA

Art. 14 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Art. 15 PROVA SCRITTA

Art. 16 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Art. 17 RECESSO

Art. 18 ONERI FISCALI
Art. 19 CODICE ETICO
Art. 20 DOMICILIO LEGALE
Art. 21 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Guidonia Montecelio (RM), li

Per Car s.c.p.a.

Per l'Aggiudicatario
